

# Sitzungsprotokoll der Gemeinderatssitzung

Donnerstag, 16.09.2021  
19:00 Uhr bis 20:30 Uhr  
Gemeindesaal, Schulgasse 6

## Anwesend sind:

- |                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| 1. Bgm. Bernhard Karnthaler | 13. Franz Splitek      |
| 2. David Diabl              | 14. Angelika Pürrer    |
| 3. Markus Kitzmüller-Schütz | 15. Wolfgang Haider    |
| 4. Celine Anzur             | 16. Kurt Flatischler   |
| 5. Bianca Dachler           | 17. Karl Brandlhofer   |
| 6. Sabina Doria             | 18. Carina Brandlhofer |
| 7. Christoph Fingerlos      | 19. Dieter Dolesch     |
| 8. Manfred Grimm            | 20. Anton Deibl        |
| 9. Markus Grabner           |                        |
| 10. Philipp Simpliceanu     |                        |
| 11. Martin Karnthaler       |                        |
| 12. Jochen Panzenböck       |                        |

## Entschuldigt abwesend:

- Vbgm. Heide Lamberg
- Bernd Tuchschnidt
- Johann Dorfmeister

## Unentschuldigt abwesend:

Schriftführer: Bernhard Jeitler-Haindl, MSc

Die Einladungskurrende ist von allen Mitgliedern des Gemeinderates gefertigt bzw. wurde per E-mail bestätigt. Anwesend sind 20 Gemeinderäte, somit ist die Sitzung beschlussfähig.

# Tagesordnung

- 1) Protokoll GR-Sitzung 01.07.2021
- 2) Verkauf einer Teilfläche Gewerbepark
- 3) Übernahme in das öffentliche Gut
- 4) Eröffnungsfeier Ortszentrum
- 5) Subventionsvergaben
- 6) Ehrungen
- 7) Mitverlegung Straßenbeleuchtung inkl. Asphaltierung
- 8) Auftrag Begleitung zur Errichtung einer Energiegemeinschaft
- 9) Abschluss Wartungsverträge Ortszentrum
- 10) Ankauf/Nutzung Software Infrastrukturverwaltung

# Erweiterung

Bürgermeister Bernhard Karnthaler stellt einen Dringlichkeitsantrag gem. § 46, Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung (Beilage A):

<b>Antrag Bürgermeister</b>	Ich beantrage hiermit die Aufnahme eines weiteren Verhandlungsgegenstandes zur heutigen Gemeinderatssitzung, und zwar:  <b>unter TOP 5                    Subventionsvergaben</b>
<b>Beschluss</b>	<b>Der Antrag wird angenommen.</b>
<b>Abstimmung</b>	<b>Einstimmig</b>

# Erledigung

## 1) Protokoll GR-Sitzung 01.07.2021

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 01.07.2021 ist jedem Gemeinderatsmitglied zugegangen. Es wurden keine Einwände erhoben, daher gilt das Protokoll als genehmigt.

## 2) Verkauf einer Teilfläche Gewerbepark

Im Gewerbepark soll an Hr. Ostermann das Trennstück 1 mit der Fläche von 10 m<sup>2</sup> verkauft werden. Dies stellt eine Begrüdigung des Grundstückes dar. Als Kaufpreis wurden € 34,-- je m<sup>2</sup> vereinbart.

Details sind der Beilage B zu entnehmen.

<b>Antrag Bürgermeister</b>	<b>Der Gemeinderat möge den Verkauf des Trennstücks mit einem Flächenausmaß von 10 m<sup>2</sup> gemäß vorliegendem Teilungsplan (GZ 11041/20)-Beilage B- um € 34,- an Herrn Erich Ostermann genehmigen.</b>
<b>Beschluss</b>	<b>Der Antrag wird angenommen.</b>
<b>Abstimmung</b>	<b>Einstimmig</b>

## 3) Übernahme in das öffentliche Gut

Das Trennstück 2 des Vermessungsplanes GZ 8198/20 von Prof. DI Walter Guggenberger ZT-GmbH im Ausmaß von 85 m<sup>2</sup> soll in das öffentliche Gut übernommen werden.

Details sind der Beilage C1 und C2 zu entnehmen.

<b>Antrag Bürgermeister</b>	<b>Der Gemeinderat möge die vorliegende Verordnung (Beilage C1) beschließen, und das Grundstück in das öffentliche Gut übernehmen.</b>
<b>Beschluss</b>	<b>Der Antrag wird angenommen.</b>
<b>Abstimmung</b>	<b>Einstimmig</b>

## 4) Eröffnungsfeier Ortszentrum

Am 25. und 26. September findet die Eröffnung des Ortszentrum statt. Die Kosten dafür werden auf € 39.000,-- geschätzt.

Details sind der Beilage D zu entnehmen.

<b>Antrag Bürgermeister</b>	<b>Der Gemeinderat möge einen Kostenrahmen in Höhe von € 39.000,- für die Eröffnung des Ortszentrum genehmigen.</b>
<b>Beschluss</b>	<b>Der Antrag wird angenommen.</b>
<b>Abstimmung</b>	<b>Einstimmig</b>

## 5) Subventionsvergaben

Dem Gemeinderat liegen mehrere Subventionsansuchen vor:

- Pater Emanuel als Spende aufgrund seiner Verabschiedung
- Verein „Für unsere Welt“ für die Herstellungskosten der Beschilderung des Franziskusweges
- FF Frohsdorf zur Unterstützung der 2 Teilnehmer an der WM für Feuerwehrsport

Vorschlag des Gemeindevorstandes: € 500,-- je Subventionsansuchens

Aufgrund eines Todesfalls in der Fam. Dörfler/Swoboda soll der Sozialfond eine Unterstützung von € 3.000,- gewähren. Aktuell sind zu wenige Geldmittel im Sozialfond vorhanden. Die Gemeinde soll diesen Betrag „auffüllen“.

<b>Antrag Bürgermeister</b>	<b>Der Gemeinderat möge folgende Subventionen gewähren:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• € 500,- FF Frohsdorf (WM FF Sport)</li> <li>• € 500,- Pater Emmanuel (Weiterbildung)</li> <li>• € 500,- Franziskusweg (Beschilderung)</li> <li>• € 3.000,- Sozialfond anlässlich Todesfall inkl. Dotation € 3.000,- aus dem Gemeindehaushalt</li> </ul>
<b>Beschluss</b>	<b>Der Antrag wird angenommen.</b>
<b>Abstimmung</b>	<b>Einstimmig</b>

## 6) Ehrungen

An die im Projekt involvierten Führungskräfte der Raiffeisenbank Pittental soll eine Ehrung für die gemeinsame Umsetzung des Projektes Ortszentrum vergeben werden. Weiters sollen die Mieter vom Ortszentrum eine Ehrung erhalten. Eine Diskussion ergab, dass alle Personen die gleiche Ehrung erhalten sollen.

Die Gesamtkosten für Skulpturen, Wappennadeln und Urkunden belaufen sich auf ca. € 350,--.

<b>Antrag Bürgermeister</b>	<b>Der Gemeinderat möge folgende Ehrungen aussprechen: Glasskulptur „Dank &amp; Anerkennung“ + Wappennadel mit Lorbeerkranz mit Urkunde:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dir. Karl Scherleithner</li> <li>• Josef Krenn</li> <li>• Patriz Hattenhoffer</li> <li>• Reinhold Koll</li> <li>• Carina Panzenböck</li> <li>• Claudia Hammer</li> <li>• Dr. Adnan Redzic</li> </ul>
<b>Beschluss</b>	<b>Der Antrag wird angenommen.</b>
<b>Abstimmung</b>	<b>Einstimmig</b>

## 7) Mitverlegung Straßenbeleuchtung inkl. Asphaltierung

Im Zuge der Arbeiten rund um die Glasfaserverlegung der NÖGIG kann die Gemeinde Straßenbeleuchtungskabel und Beleuchtungsfundamente relativ günstig mitverlegen, sowie die Asphaltierung der Mehrbreiten bei Gehsteigen, wo eine Sanierung notwendig ist, durchführen.

In der GR-Sitzung vom 11.03.2021 wurde bereits ein Grundsatzbeschluss für die Mitverlegung beschlossen, dieser soll nun um die Asphaltierungen erweitert werden.

Weiters möge ein Kostenrahmen für die Vergabe der Leistungen bis € 100.000, die aus den Mitteln des Straßenbaues stammen, freigegeben werden.

<b>Antrag Bürgermeister</b>	<b>Der Gemeinderat möge ergänzend zum Grundsatzbeschluss vom 11.03.2021 einen weiteren Kostenrahmen von € 100.000,- (Voranschlag: Vorhaben Straßenbau) für die Vergabe der Leistungen in Zusammenhang mit der Mitverlegung der Straßenbeleuchtung freigegeben.  Weiters möge er die Widmung der Gelder auch für die Asphaltierung der Gehsteige freigegeben.</b>
<b>Beschluss</b>	<b>Der Antrag wird angenommen.</b>
<b>Abstimmung</b>	<b>Einstimmig</b>

## 8) Auftrag Begleitung zur Errichtung einer Energiegemeinschaft

Die Marktgemeinde Lanzenkirchen beabsichtigt die Gründung einer Energiegemeinschaft.

Zur Erhebung eines möglichen Potentials, der Vorbereitung und einer Begleitung bei einer möglichen Gründung, soll ein Vertrag über Beratungsleistungen dafür mit der Energie Zukunft Niederösterreich GmbH abgeschlossen werden.

Die Kosten belaufen sich auf € 10.000,--, wobei ein Rabatt von € 7.000,-- gewährt wird, sodass von der Marktgemeinde Lanzenkirchen € 3.000,-- dafür zu tragen sind.

Details sind der Beilage E zu entnehmen.

<b>Antrag Bürgermeister</b>	<b>Der Gemeinderat möge die „Energie Zukunft NÖ GmbH“ mit den Leistungen gemäß Angebot (Beilage E) beauftragen</b>
<b>Beschluss</b>	<b>Der Antrag wird angenommen.</b>
<b>Abstimmung</b>	<b>Einstimmig</b>

GGR Kitzmüller verlässt die Sitzung.

## 9) Abschluss Wartungsverträge Ortszentrum

Für die Überprüfung und notwendige Wartung des Ortszentrums sollen mit den bauausführenden Firmen folgende Wartungsverträge mit Intervall 1 x jährlich abgeschlossen werden

- Fa. Gnam – Überprüfung Notlichtzentrale und Brandschutzgehäuse € 1.242,--
- Fa. Grill – Wartung der Lüftungsanlage € 1.434,00

- Fa. Eberspächer – Wartung der Brandrauschentlüftung € 246,--

Details sind den Beilagen F-H zu entnehmen.

<b>Antrag Bürgermeister</b>	<b>Der Gemeinderat möge die vorliegenden Wartungsverträge (Beilage F-H) mit der Gnam Elektrotechnische Anlagen GmbH, Grill GmbH und Eberspächer Tageslichttechnik GmbH für das Gemeindeamt genehmigen.</b>
<b>Beschluss</b>	<b>Der Antrag wird angenommen.</b>
<b>Abstimmung</b>	<b>Einstimmig</b>

GGR Kitzmüller erscheint wieder zur Sitzung.

## **10) Ankauf/Nutzung Software Infrastrukturverwaltung**

Die Marktgemeinde Lanzenkirchen beabsichtigt den Umstieg auf eine Web-Variante vom bisherigen GeoOffice, bei dem ein Update notwendig ist. Vorteil der Web-Variante ist bei Kostenneutralität die unbegrenzte Useranzahl, sowie immer die aktuellste Version ohne notwendige Updates vor Ort.

Weiters ist die Anschaffung von Pro Office Modulen geplant mit dem die Gebäudeverwaltung, Instandhaltung, Lichtpunkte, etc. dokumentiert und organisiert werden können.

Details sind den Beilagen I-J zu entnehmen.

<b>Antrag Bürgermeister</b>	<b>Der Gemeinderat möge der Anschaffung und Nutzung der Software ProOffice und WebOffice gemäß beiliegenden Angeboten (Beilage I-J) genehmigen.</b>
<b>Beschluss</b>	<b>Der Antrag wird angenommen.</b>
<b>Abstimmung</b>	<b>Einstimmig</b>

Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

Bürgermeister

Schriftführer

GGR Kitzmüller

GGR Haider

GR Deibl